



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №191

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

Т.9. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2024 г. (Вх.№323/26.06.2025 г.)

Докладва: Кмет на Община Алфатар

Т.10. Кандидатстване на Община Алфатар с проект но предложение **„Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност в Община Алфатар“**, по Процедура BG-RRP-13.009"Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги", Национален план за възстановяване и устойчивост. (Вх.№324/27.06.2025 г.)

Докладва: Кмет на Община Алфатар

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №192

ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на доклад за изпълнение на заложените мерки при прилагане на Общия устройствен план на община Алфатар за предотвратяване на негативните въздействия върху околната среда за периода от 01.05.2024г. до 30.04.2025г. (Вх.№312/27.05.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
2. Допълнение на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – прекратяване на съсобственост с физ.лица, чрез продажба на 230 кв.м. части от УПИ VII-83, кв.13 по РП на с.Алеково. (Вх.№316/19.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
3. Допълнение на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – за продажба на част от стара, непрокарана улица в с.Чуковец, с приблизителна площ от 190,00 кв.м., по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ. (Вх.№317/19.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
4. Допълване на програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – включване на земи от ОПФ и определяне на реда за отдаването им под наем чрез публичен търг. (Вх.№319/23.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
5. Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№320/23.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
6. Допълване на програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. – включване на пасища от общинския поземлен фонд за отдаване под наем по реда чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чрез публичен търг. (Вх.№321/23.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар
7. Приемане на Наредба за изменение на нормативните актове на Общински съвет – Алфатар, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България. (Вх.№322/23.06.2025 г.)
Докладва: Кмет на Община Алфатар

8. План за работата на Общински съвет – Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2025 г. (Вх.№318/23.06.2025 г.)

Докладва: Председател на ОбС – Алфатар

9. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2024 г. (Вх.№323/26.06.2025 г.)

Докладва: Кмет на Община Алфатар

10. Кандидатстване на Община Алфатар с проект но предложение **„Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност в Община Алфатар“**, по Процедура BG-RRP-13.009"Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги", Национален план за възстановяване и устойчивост. (Вх.№324/27.06.2025 г.)

Докладва: Кмет на Община Алфатар

11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ПЪРВА: Приемане на доклад за изпълнение на заложените мерки при прилагане на Общия устройствен план на община Алфатар за предотвратяване на негативните въздействия върху околната среда за периода от 01.05.2024г. до 30.04.2025г.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.127, ал. 9 от Закона за устройство на територията и чл.30, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №193

1. Приема доклад за изпълнение на заложените мерки при прилагане на Общия устройствен план на община Алфатар за предотвратяване на негативните въздействия върху околната среда за периода от 01.05.2024г. до 30.04.2025г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	–		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ВТОРА: Допълнение на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – прекратяване на съсобственост с физ.лица, чрез продажба на 230 кв.м. части от УПИ VII-83, кв.13 по РП на с.Алеково.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1-3 от ЗОС, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2-3, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.36 от Закона за собствеността и чл.48, ал.1, т.3, чл.49, ал.1 и чл.50 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №194

1. Извършва допълнение на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар през 2025 г.“ – приета с Решение №156 по Протокол №17/27.02.2025 г. в т.3 „Описание на имотите, предвидени за продажба, прекратяване на съсобственост и др.вид разпореждане“, допълва т.3.1. „Имоти, които общината има намерение да предложи за продажба“, като включва имота, както следва:
 - 230 кв.м. идеална част от УПИ VII-83, кв.13, целият с площ от 2 585 кв.м. по РП на с.Алеково.
 2. Дава съгласие да бъде прекратена съсобствеността на Община Алфатар с Н. Д. и Н. Хр., чрез продажба на следния недвижим имот – общинска собственост:
 - 230 кв.м. идеална част от УПИ VII-83, кв.13, целият с площ от 2 585 кв.м. по РП на с.Алеково, за който е съставен АОС №163/10.07.2007 г., вписан в служба по вписвания, Вх.рег. №6793/02.08.2007 г., том XVI, стр.196, дело №3544.
- Данъчната оценка на имота е 524,40 (петстотин двадесет и четири лв. и 40 ст.) лева.
3. Определя продажна цена на 230 кв.м. идеална част от УПИ VII-83 общинска собственост в размер 1 640,00 (хиляда шестстотин и четиридесет) лева без ДДС или 1 968,00 (хиляда деветстотин шестдесет и осем) лева с ДДС (7,13 лв./кв.м.), съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител по чл.22, ал.3 от ЗОС.
 4. Купувачът заплаща всички данъци и такси по сделката, както и разхода за изготвяне на пазарната оценка на имота.
 5. Възлага на Кмета на общината дейностите по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ТРЕТА: Допълнение на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – за продажба на част от стара, непрокарана улица в с.Чуковец, с приблизителна площ от 190,00 кв.м., по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1-2, чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.37, ал.1, т.8 и чл.70, ал.1-4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №195

1. Извършва допълнение на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар през 2025 г.“ – приета с Решение №156 по Протокол №17/27.02.2025 г. в т.3 „Описание на имотите, предвидени за продажба, прекратяване на съсобственост и др.вид разпореждане“, допълва т.3.1. „Имоти, които общината има намерение да предложи за продажба“, като включва имота, както следва:
 - Част от общинска непрокарана улица с площ от 190,00 кв.м., която се придава към УПИ XI-34, кв.4 по КРП на с.Чуковец, с цел урегулиране на частен имот.
2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да сключи предварителен договор с А. М. С., ЕГН*****, живущ в с.Ч*****, за продажба на приблизителна площ от 190,00 кв.м. общинска собственост, част от непрокарана улица, която се предава към УПИ XI-34, кв.4 по КРП на с.Чуковец за урегулиране на собствения му имот.
3. Определя пазарната оценка на частта от общинския имот – 190,00 кв.м., изготвена от лицензиран оценител за продажна цена в размер на 1 220,00 (хиляда двеста и двадесет) лева без ДДС, като цената за 1 лв.м. е 6,42 (шест лв. и 42 ст.) лева.
4. С влизане в сила на заповедта за одобряване на изменението на кадастралния план и изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ XI-34, кв.4 по КРП на с.Чуковец, ще се определи окончателната площ на частта от улицата, която се придава към ново УПИ и спрямо която ще се определи окончателната продажна цена, в съответствие с т.3.
5. С влизане в сила на заповедта на Кмета на общината по т.4 – придаваемата част от улицата, сменя характера си от публична общинска в частна общинска собственост.

6. В случай, че изменението на подробния устройствен план не влезе в сила 6 (шест) месеца, след сключване на предварителния договор, се извършва нова пазарна цена оценка на имота (съгл. чл.70, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар) и Общински съвет – Алфатар се произнася с решение за определяне на продажната цена по общинския имот.
7. Възлага на Кмета на общината да издаде заповед за определяне на продажната цена на общинската земя, при условията по т.3 и т.4 и да сключи окончателен договор с А. М. С., ЕГН*****, живущ в с.Ч*****, за продажба на определената част от стара, непрокарана общинска улица, която се придава към УПИ XI-34, кв.4 по КРП на с.Чуковец, за урегулиране на частен имот, в съответствие с определената цена по т.3 за кв.м. Към окончателната продажна цена се начислява ДДС.
8. Купувачът следва да заплати всички данъци и такси по сделката, както и разходите за пазарна оценка за имота.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Допълване на програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – включване на земи от ОПФ и определяне на реда за отдаването им под наем чрез публичен търг.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.75-77 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар, във връзка със заповед №РД-46-52/04.03.2025 г. на Министъра на земеделието, обн. ДВ бр. 21/14.03.2025 г. за определяне на началната тръжна цена при предоставяне под наем или аренда на земи от държавния поземлен фонд за стопанската 2025-2026 г. за отглеждане на зеленчуци, едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси от държавния поземлен фонд за стопанската 2024-2025 г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №196

1. Допълва Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2025 г., приета с Решение №156/27.02.2025 г. по протокол №17/27.02.2025 г. на ОбС Алфатар в раздел II, т.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за безвъзмездно управление, към т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем – се извършва допълнение на т.2.5.1. Поземлени имоти, предвидени за отдаване под наем за земеделска дейност - създава се подточка 2.5.1.3., както следва:

т.2.5.1.3. /Нова/ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ по реда на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ за отглеждане на едногодишни земеделски култури, съгласно Приложение № 1 – Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2025-2026 г.

2. Определя земите от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, които могат да се отдават под наем през 2025 г. чрез публичен търг по реда на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1 – Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2025-2026 г.

2.1. Цел на предоставяне: отглеждане на едногодишни земеделски култури.

2.2. Срок на предоставяне: 1 (една) година..

2.3. Срокът за ползване на имотите по т.2.2. може да бъде удължен, при условията на чл.81 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

2.4. Специфични изисквания към участниците в търга, съгласно чл.107 от НРПУРИВОС: да са регистрирани като земеделски стопани (ЗС) или земеделски производители (ЗП), вкл. и за отглеждане на селскостопански животни; ако са регистрирани по ТЗ – да не са лишени от право да упражняват търговска дейност, да не са обявени и да не са в производство по обявяване на несъстоятелност; да не са в производство по ликвидация; да нямат парични задължения към държавата и към община Алфатар, да нямат задължения за ползване на земи по чл.37в, ал.10 и ал.16 от ЗСПЗЗ; да нямат прекратени договори за ползване на земи от ОПФ, поради неиздължаване на парични задължения и да нямат просрочени задължения към ДФ „Земеделие“ и ОД „Земеделие“ Силистра; да нямат задължения по чл.34, ал.1-ал.6 от ЗСПЗЗ.

3. Началната тръжна цена при отдаване под наем/аренда на земи от ОПФ за стопанската 2025-2026 г. се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с чл.77 от НРПУРИВОС на община Алфатар, както следва:

- **имоти с НТП „Нива” - 72,00 (Седемдесет и два) лева за един декар**, в съответствие със заповед №РД-46-52/04.03.2025 г. на Министъра на земеделието, за определяне на началната тръжна цена при предоставяне на земи от ДПФ за стопанската 2025-2026 г.

- **имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи”** по категории, както следва: **III кат. - 15,00** (петнадесет) лева за 1 дека; **IV кат. - 12,00** (дванадесет) лева за 1 дека; **V кат. - 10,00** (десет) лева за 1 дека; **VI кат. - 7,00** (седем) лева за един дека.

-**имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения”** по категории, както следва: **III кат. – 15,00** (петнадесет) лева за 1 дека; **IV кат. - 12,00** (дванадесет) лева за 1 дека; **V кат. - 10,00** (десет) лева за 1 дека; **VI кат. - 8,00** (осем) лева за 1 дека;

3.1. Имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” и с НТП „Изоставени трайни насаждения”, за които е установено, че през стопанска 2024-2025 г. са били включени в масиви за ползване /като орна земя/, определени със заповеди на Директора на ОДЗ по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и/или след служебна проверка е установено, че са били обработвани през предходната година – да се отдават под наем/аренда на цената на отдаване на земеделски земи с НТП „Нива”.

4. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем/аренда на земите от ОПФ, определени в т.2 от решението.

4.1.Началната тръжна на цена на имотите е определена в колона № 9 на Приложение №1 - Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг за ползване през стопанската 2025-2026 г.

4.2.Размерът на депозита за участие в търга да бъде 20 на сто от началната тръжна цена (съгласно колона № 10 на Приложение № 1).

5.Определя **Живка Великова** - общински съветник при ОбС Алфатар за участие в публичния търг по т.4.

6. Възлага на кмета на общината дейностите по изпълнение на решението – да издава заповеди и да сключва договори с лицата, предложили най-висока цена /направили най-високо ценово предложение/ и определени за спечелили търга по имоти.

6.1.При наличие на свободни имоти, след проведен търг, кметът на общината може да издава заповеди за отдаването им под наем, без търг, на физически лица, търговски дружества и еднолични търговци, подали заявление в срок до 20.09.2025 г., с

искане да ги ползват под наем. Договорът за наем да се сключва по началната тръжна цена (колона №9), за срок от една година.

6.2. Да сключва споразумения (анекси) за удължаване на срока на договорите за наем/аренда на земи от ОПФ след проведен търг, при условията на чл.81 от НРПУРИВОС на Община Алфатар, и в съответствие с т.2.3. от решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1

Елис Таят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	въздържал се
Ивайло Михайловски	за		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

СПИСЪК

на имотите от ОПФ на община Алфатар, определени за отдаване под наем/аренда, чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2025 - 2026 г.

№ по ред	Кад. N на поземления имот	Землище	Местност	НТП	Кат.	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Начална тръжна цена - 72.00 лв/дка (лева)	Депозит за участие в търга - 20 % от нач. тръж. цена	АОС № и дата на съставяне	Статус през стопан. 2024-2025
1	2	3	4	5	6	7	/8/	9/к.8*72/	10/к.9*20 %	11	12
1	00415.8.51	Алфатар	Прангите	Нива	V	7,560	7,560	544,32	108,86	420/30.07.15	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
2	част от 00415.45.238	Алфатар	Денев дол	Нива	IV	3,382	0,500	36,00	7,20	626/21.6.21	
3	част от 00415.45.250	Алфатар	Денев дол	Нива	IV	4,236	3,834	276,05	55,21	253/28.12.09	
4	част от 00415.46.42	Алфатар	Денев дол	Нива в урбан. терит.	V	4,000	1,707	122,90	24,58	354/03.05.12	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
5	част от 00415.73.53	Алфатар	Текерлешк и блок	Изост. трайно насажд.	V	18,742	2,391	172,15	34,43	525/13.02.18	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
6	част от 00415.77.503	Алфатар	Димитрова локва	Изост. орна земя.	V	13,521	0,936	67,39	13,48	527/06.03.18	Дог. за наем-земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
7	част от 00415.131.74	Алфатар	Денев дол	Нива	IV	3,067	2,300	165,60	33,12	620/21.6.21	
8	част от 00415.172.16	Алфатар	Чолаков чеир	Изост. трайно насажд.		87,049	1,079	77,69	15,54	281/27.1.11	Дог. за наем-земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ

ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ ГР.АЛФАТАР							20,307	1462,10	292,42		
1	част от 00240.1.14	Алеково	Кантона	Нива	III	15,007	13,930	1002,96	200,59	289/20.06.18	Договор за наем, след търг
2	част от 00240.1.17	Алеково	Кантона	Нива	III	5,800	4,327	311,54	62,31	283/18.06.18	Договор за наем, след търг
3	част от 00240.6.25	Алеково	Текелерето	Изост. трайно насажден	VI	5,801	2,624	188,93	37,79	297/21.06.18	
4	част от 00240.8.119	Алеково	До селото	За друг вид застр.		13,048	3,466	249,55	49,91	310/30.07.18	
5	част от 00240.8.120	Алеково	До селото	За друг вид застр.		9,359	4,583	329,98	66,00	311/30.07.18	
6	Част от 00240.8.129	Алеково	До селото	За друг вид застр.		4,509	3,366	242,35	48,47	312/30.07.18	
7	част от 00240.11.188	Алеково	Кърчънлък	Изост. трайно насажд.	III	7,836	2,100	151,20	30,24	294/11.6.18	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
8	част от 00240.20.37	Алеково	Честименско	Нива	III	12,446	10,356	745,63	149,13	284/18.06.18	Договор за наем, след търг
9	00240.20.55	Алеково	Честименско	Нива	III	22,881	21,452	1544,54	308,91	285/18.06.18	Договор за наем, след търг
10	част от 00240.27.542	Алеково	Адатърлъ	Нива	VI	6,658	6,458	464,98	93,00	323/03.10.18	Договор за наем, след търг
11	00240.29.4	Алеково	Йовчата	Нива	III	41,739	40,388	2907,94	581,59	322/17.08.18	Договор за наем, след търг
12	част от 00240.38.33	Алеково	Екимята	Нива	IX	7,300	6,478	466,42	93,28	243/30.05.18	Договор за наем след търг
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.АЛЕКОВО							119,528	8606,02	1721,20		
№ по ред	Кад. N на поземления имот	Землище	Местност	НТП	Ка т.	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Начална тръжна цена - 72.00 лв/дка (лева)	Депозит за участие в търга - 20 % от нач. тръж. цена	АОС № и дата на съставяне	Статус през стопан. 2024-2025
1	част от 04145.40.8	Бистра	Къркъма	Нива	V	3,751	1,206	86,83	17,37	91/19.07.18	
2	част от 04145.90.53	Бистра	НМИР	Нива	VI	5,758	2,870	206,64	41,33	119/3.10.18	
3	част от 04145.90.192	Бистра	НМИР	Нива	VI	7,742	2,370	170,64	34,13	93/19.07.18	
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.БИСТРА							6,446	464,11	92,82		
1	част от 40751.12.131	Кутловица	Ергелджи кулак	Изост. трайно насажд	V	5,583	1,389	100,01	20,00	45/29.6.20	Дог. за наем, след търг
2	40751.17.5	Кутловица	Армутлук	Нива	V	3,704	3,704	266,69	53,34	35/19.07.18	Дог. за наем, след търг
3	част от 40751.20.110	Кутловица	Брястове-те	Нива	III	6,393	6,153	443,02	88,60	36/19.07.18	Дог. за наем, след търг

ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.КУТЛОВИЦА							11,246	809,71	161,94		
1	част от 78063.9.66	Цар Асен	Челебии	Изост. трайно насажд.	III	7,517	1,761	126,79	25,36	258/6.8.18	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЦАР АСЕН							1,761	126,79	25,36		
1	част от 81712.3.104	Чуковец	Мералар	Нива	V	3,269	1,816	130,75	26,15	130/11.10.21	
2	част от 81712.3.105	Чуковец	Мералар	Нива	V	3,622	3,230	232,56	46,51	132/22.11.22	
3	част от 81712.4.115	Чуковец	Кору чобан	Нива	V	3,136	2,200	158,40	31,68	134/26.6.23	
4	част от 81712.4.129	Чуковец	Кору чобан	Нива	V	4,487	4,331	311,83	62,37	87/19.07.18	
5	част от 81712.4.113	Чуковец	Кору чобан	Нива	IV	3,177	3,142	226,22	45,24	86/19.07.18	
6	част от 81712.5.78	Чуковец	Саръармут	Нива	V	3,940	3,774	271,73	54,35	89/19.07.18	
7	част от 81712.20.6	Чуковец	Саръармут	Изост. орна земя		8,083	5,700	410,40	82,08	97/17.08.18	
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЧУКОВЕЦ							24,193	1741,90	348,38		
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							183,48 1	13210,6 3	2642,13		

Обобщена справка за имотите от ОПФ на община Алфатар, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2025-2026 г.

Землище - населено място	Брой имоти	Отдава - на площ /дка/	Годишен наем в лева при 72.00 лв. за 1 дка
Алфатар	8	20,307	1462,10
Алеково	12	119,528	8606,02
Бистра	3	6,446	464,11
Васил Левски	0	0,000	0,00
Кутловица	3	11,246	809,71
Цар Асен	1	1,761	126,79
Чуковец	7	24,193	1741,90
ОБЩО за общината	34	183,481	13210,63



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ПЕТА: Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Алфатар през 2025 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.79, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с чл.77 от същата наредба и съгласно заповед №РД-46-52/ 04.03.2025 г. на Министъра на земеделието, обн. ДВ, бр. 21/ 14.03.2025 г. за определяне на началната тръжна цена при предоставяне под наем или аренда на земи от ДПФ през стопанската 2025-2026 г., Общински съвет – Алфатар прие следното:

РЕШЕНИЕ №197

1. Допълва Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2025 г., приета с Решение №156/ 27.02.2025г. по протокол №17/27.02.2025 г. на ОбС Алфатар в раздел II, т.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за безвъзмездно управление, към т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем – се извършва допълнение на т.2.5.1. Поземлени имоти, предвидени за отдаване под наем за земеделска дейност - създава се подточка 2.5.1.4., както следва:

т.2.5.1.4 /Нова/ МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ С ПЛОЩ ДО 3,00 ДКА, КОИТО МОГАТ ДА СЕ ОТДАВАТ ПОД НАЕМ ЗА ЕДНА ГОДИНА, БЕЗ ТЪРГ по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ за отглеждане на едногодишни земеделски култури, съгласно Приложение № 1 – Списък на маломерните имоти от ОПФ с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг, за ползване през стопанската 2025-2026 г.

2.Определя маломерните имоти от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ., съгласно Приложение № 1 - Списък на маломерните имоти от ОПФ с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг, за ползване през стопанската 2025-2026 г.

2.1. Цел на предоставяне: отглеждане на едногодишни земеделски култури.

2.2. Срок на предоставяне: една година - през стопанската 2025-2026 г. Не се допуска удължаване на срока на договора.

2.3. Специфични изисквания към лицата, желаещи да наемат маломерни имоти: да нямат задължения към община Алфатар за местни данъци и такси, ползване на земи от ОПФ и/или глоби по НП.

3. Годишната наемна цена при отдаване под наем на маломерни имоти от ОПФ през стопанската 2025-2026 г. се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с чл.77 от НРПУРИВОС на община Алфатар, както следва:

- **имоти с НТП „Нива” - 72,00 (Седемдесет и два) лева за един декар**, в съответствие със заповед №РД-46-52/04.03.2025 г. на Министъра на земеделието за определяне на началната тръжна цена при предоставяне на земи от ДПФ за стопанската 2025-2026 г.

- **имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи”** по категории, както следва: **III кат. - 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. - 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. - 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. - 7,00 (седем) лева за един дка.**

-**имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения”** по категории, както следва: **III кат. – 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. - 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. - 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. - 8,00 (осем) лева за 1 дка;**

3.1. Имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” и с НТП „Изоставени трайни насаждения”, за които е установено, че през стопанска 2024-2025 г. са били включени в масиви за ползване /като орна земя/, определени със заповеди на Директора на ОДЗ по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и/или след служебна проверка е установено, че са били обработвани през предходната година – да се отдават под наем/аренда на цената на отдаване на земеделски земи с НТП „Нива”.

4. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението: да назначи комисия, която да прегледа постъпилите заявления с предложение за наем на маломерни имоти и по нейно предложение да издаде заповеди за определяне на наематели на маломерните имоти от ОПФ, с площ до 3,00дка, да определи условията, и реда за сключване на договори за наем. При подаване на заявления от двама и повече кандидати за ползване под наем на един и същ имот – кметът на общината със заповед да насрочи явен търг между участниците, в съответствие с чл.79, ал.4 и от НРПУРИВОС и в съответствие с резултатите от търга – да обяви за наемател кандидатът, направил най-високо ценово предложение. При отказ от участие в търга – да определи за наемател, първият подал заявление в деловодството на общината.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		

СПИСЪК

на маломерните имоти от общинския поземлен фонд на Община Алфатар с площ до 3,00 дка,

които могат да се отдават под наем, без търг, за ползване през стопанската 2025 - 2026 година /за 1 г./

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава -на площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС	Забележка (статус през 2024-2025 г.)
1	2	3	4	5	6	7	/8/	9/к.8*72/	10	11
1	Алфатар	част от 00415.45.276	Денев дол	Нива	IV	0,881	0,750	54,00	258/28.12.09	
2	Алфатар	част от 00415.45.280	Денев дол	Нива	IV	1,553	1,553	111,82	628/21.6.21	
3	Алфатар	00415.45.281	Денев дол	Нива	IV	1,337	1,235	88,92	487/21.6.16	
4	Алфатар	00415.45.364	Денев дол	Нива	IV	0,283	0,283	20,38	629/21.6.21	
5	Алфатар	00415.45.365	Денев дол	Нива	IV	0,115	0,115	8,28	630/21.6.21	
6	Алфатар	част от 00415.45.367	Денев дол	Нива	IV	0,752	0,739	53,21	631/21.6.21	
7	Алфатар	00415.45.720	Тафталяка	Нива	IV	0,774	0,774	55,73	421/30.7.15	
8	Алфатар	00415.57.1	Узунджа	Нива	IV	0,479	0,479	34,49	317/21.7.11	Дог. за наем на маломер. имот
9	Алфатар	00415.57.41	Узунджа	Нива	IV	0,251	0,251	18,07	318/21.7.11	Дог. за наем на маломер. имот
10	Алфатар	Част от 00415.90.4	Поповски лозя	Изост. трайно насажд	IV	0,833	0,604	43,49	563/06.8.18.	Дог. за наем на маломер. имот
11	Алфатар	00415.90.5	Поповски лозя	Нива	IV	0,604	0,518	37,30	422/30.7.15	Дог. за наем на маломер. имот
12	Алфатар	00415.90.7	Поповски лозя	Нива	IV	0,561	0,561	40,39	545/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
13	Алфатар	00415.90.10	Поповски лозя	Нива	IV	1,054	1,054	75,89	531/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
14	Алфатар	част от 00415.90.42	Поповски лозя	Нива	IV	0,496	0,236	16,99	544/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
15	Алфатар	00415.90.82	Поповски лозя	Нива	III	0,973	0,973	70,06	546/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
16	Алфатар	част от 00415.90.100	Поповски лозя	Нива	IV	0,866	0,581	41,83	532/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
17	Алфатар	част от 00415.90.127	Поповски лозя	Нива	IV	1,036	0,414	29,81	535/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот

18	Алфатар	част от 00415.90.156	Поповски лозя	Нива	IV	0,755	0,641	46,15	534/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
19	Алфатар	00415.90.182	Поповски лозя	Нива	IV	1,027	1,027	73,94	537/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
20	Алфатар	00415.90.184	Поповски лозя	Нива	IV	0,928	0,928	66,82	538/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
21	Алфатар	00415.90.200	Поповски лозя	Нива	IV	0,978	0,978	70,42	540/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
22	Алфатар	00415.90.203	Поповски лозя	Нива	IV	1,454	1,398	100,66	543/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
23	Алфатар	00415.90.211	Поповски лозя	Нива	IV	0,471	0,471	33,91	542/6.3.18	Дог. за наем на маломер. имот
24	Алфатар	00415.93.51	Лозя	Нива	IV	1,379	1,379	99,29	653/28.10.22	Дог. за наем на маломер. имот
25	Алфатар	част от 00415.93.89	Лозя	Нива	V	0,517	0,338	24,34	490/21.6.16	Дог. за наем на маломер. имот
26	Алфатар	00415.93.95	Лозя	Нива	V	0,503	0,503	36,22	491/21.6.16	Дог. за наем на маломер. имот
№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот плоч (дка)	Отдава -на плоч (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС	Забележка (статус през 2023-2024 г.)
27	Алфатар	00415.94.9	Лозя	Нива	V	0,498	0,498	35,86	492/21.6.16	Дог. за наем на маломер. имот
28	Алфатар	00415.94.76	Лозя	Нива	IV	0,443	0,443	31,90	493/21.6.16	Дог. за наем на маломер. имот
29	Алфатар	Част от 00415.94.80	Лозя	Нива	IV	0,636	0,264	19,01	651/28.10.22	Дог. за наем на маломер. имот
30	Алфатар	00415.94.89	Лозя	Нива	V	0,427	0,427	30,74	494/21.6.16	Дог. за наем на маломер. имот
31	Алфатар	Част от 00415.95.63	Лозя	Нива	III	1,724	1,124	80,93	650/28.10.22	Дог. за наем на маломер. имот
32	Алфатар	00415.95.80	Лозя	Нива	III	0,599	0,599	43,13	654/03.11.22	Дог. за наем на маломер. имот
33	Алфатар	00415.95.137	Лозя	Нива	IV	0,690	0,690	49,68	655/03.11.22	Дог. за наем на маломер. имот
34	Алфатар	00415.96.96	Лозя	Нива	IV	0,310	0,310	22,32	504/02.09.16	Дог. за наем на маломер. имот
35	Алфатар	00415.123.49	Ченева шума	Нива	IV	0,240	0,240	17,28	326/21.07.11	Дог. за наем на маломер. имот
36	Алфатар	00415.130.44	Тънкото пътче	Нива	V	0,120	0,120	8,64	328/21.7.11	Дог. за наем на маломер. имот

37	Алфатар	Част от 00415.131.77	Денев дол	Нива	IV	1,543	0,311	22,39	621/21.6.21	
38	Алфатар	Част от 00415.132.20	Денев дол	Нива	IV	0,632	0,300	21,60	508/02.09.16	
39	Алфатар	00415.144.25	Пясъка-могилите	Нива	V	0,411	0,411	29,59	330/21.7.11	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
40	Алфатар	част от 00415.145.16	Анлъ кулак	Нива	III	2,337	0,830	59,76	331/21.7.11	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
41	Алфатар	00415.170.34	Стисков гроб	Нива	V	0,411	0,411	29,59	337/21.7.11	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
42	Алфатар	част от 00415.172.13	Чолаков чеир	Нива	IV	1,730	0,269	19,37	339/21.7.11	<i>Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ</i>
43	Алфатар	Част от 00415.186.3	Вървище север	Нива	IV	0,224	0,181	13,03	662/18.11.22	
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В ГР.АЛФАТАР							26,211	1887,19		
1	Алеково	част от 00240.8.350	До селото	За др.вид застр.		1,687	1,520	109,44	349/5.8.20	<i>Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ</i>
2	Алеково	част от 00240.9.14	Бахчата	Нива	III	0,200	0,112	8,06	286/20.06.18	<i>Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ</i>
3	Алеково	00240.39.23	Екимята	Нива	V	1,954	1,954	140,69	244/30.05.18	<i>Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ</i>
4	Алеково	00240.60.8	Новите лозя	Нива	III	0,802	0,802	57,74	333/12.12.19	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
5	Алеково	част от 00240.60.11	Новите лозя	Нива	III	0,800	0,400	28,80	335/12.12.19	
6	Алеково	00240.60.13	Новите лозя	Нива	III	0,800	0,800	57,60	317/17.08.18	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
7	Алеково	00240.60.147	Новите лозя	Нива	III	0,826	0,826	59,47	288/20.06.18	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
8	Алеково	00240.60.176	Новите лозя	Нива	III	0,834	0,834	60,05	336/12.12.19	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
9	Алеково	00240.60.198	Новите лозя	Нива	III	0,811	0,811	58,39	334/12.12.19	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
10	Алеково	00240.60.253	Новите лозя	Нива	III	0,800	0,800	57,60	318/17.08.18	<i>Дог. за наем на маломер. имот</i>
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.АЛЕКОВО							8,859	637,85		
№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС	Забележка (статус през 2023-2024 г.)

1	Бистра	04145.52.22	Лозя	Нива	III	0,561	0,561	40,39	143/12.12.19	Дог. за наем на маломер. имот
2	Бистра	04145.52.23	Лозя	Нива	III	0,583	0,583	41,98	142/12.12.19	Дог. за наем на маломер. имот
3	Бистра	04145.53.1	Лозя 91	Нива	III	0,514	0,514	37,01	141/12.12.19	Дог. за наем на маломер. имот
4	Бистра	04145.53.2	Лозя 91	Нива	III	0,548	0,548	39,46	140/12.12.19	Дог. за наем на маломер. имот
5	Бистра	04145.53.28	Лозя 91	Нива	III	0,571	0,571	41,11	134/17.05.19	
6	Бистра	04145.53.29	Лозя 91	Нива	III	0,579	0,579	41,69	135/17.05.19	
7	Бистра	04145.53.36	Лозя 92	Нива	III	0,570	0,570	41,04	136/17.05.19	
8	Бистра	част от 04145.53.37	Лозя 93	Нива	III	0,485	0,461	33,19	137/17.05.19	
9	Бистра	04145.90.60	НМИР	Нива	V	0,902	0,902	64,94	86/28.06.18	
10	Бистра	04145.90.200	НМИР	Нива	III	0,254	0,254	18,29	94/16.8.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
11	Бистра	част от 04145.90.201	НМИР	Нива	III	0,193	0,169	12,17	209/26.06.23	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.БИСТРА							5,712	411,26		
1	Васил Левски	част от 10210.90.101	НМИР	Нива	IV	2,260	2,180	156,96	83/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
2	Васил Левски	10210.90.103	НМИР	Нива	IV	1,502	1,502	108,14	91/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
3	Васил Левски	част от 10210.90.153	НМИР	Нива	V	1,048	0,673	48,46	85/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
4	Васил Левски	част от 10210.90.163	НМИР	Нива	VI	2,712	1,784	128,45	87/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
5	Васил Левски	част от 10210.90.172	НМИР	Нива	III	2,851	2,640	190,08	86/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
6	Васил Левски	част от 10210.90.217	НМИР	Нива	III	0,945	0,438	31,54	82/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
7	Васил Левски	част от 10210.90.218	НМИР	Нива	III	1,160	0,115	8,28	81/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
8	Васил Левски	10210.90.245	НМИР	Нива	VI	1,048	1,048	75,46	89/26.6.18	Дог. за наем на маломер. имот
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.ВАСИЛ ЛЕВСКИ							10,380	747,36		
1	Кутловица	част от 40751.12.129	Ергелджи кулак	Нива	V	0,900	0,538	38,74	33/25.06.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ

2	Кутловица	част от 40751.14.48	Армутлук	Нива	V	1,499	0,461	33,19	32/25.06.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
3	Кутловица	част от 40751.17.72	Армутлук	Нива	V	0,901	0,222	15,98	31/25.06.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
4	Кутловица	част от 40751.19.21	Мералайка	Зеленч ук. градина	V	1,883	1,748	125,86	50/15.06.21	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.КУТЛОВИЦА							2,969	213,77		
1	Цар Асен	78063.5.50	Лозята	Нива	V	0,451	0,451	32,47	214/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
2	Цар Асен	78063.5.83	Лозята	Нива	V	0,408	0,408	29,38	211/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
3	Цар Асен	78063.5.91	Лозята	Нива	V	0,606	0,606	43,63	204/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
4	Цар Асен	78063.5.116	Лозята	Нива	V	0,403	0,403	29,02	210/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС	Забележка (статус през 2023-2024 г.)
5	Цар Асен	78063.5.118	Лозята	Нива	V	0,401	0,401	28,87	209/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
6	Цар Асен	78063.5.126	Лозята	Нива	V	0,503	0,503	36,22	215/25.6.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
7	Цар Асен	78063.5.127	Лозята	Нива	V	0,573	0,573	41,26	226/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
8	Цар Асен	78063.5.130	Лозята	Нива	V	0,478	0,478	34,42	227/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
9	Цар Асен	78063.5.145	Лозята	Нива	V	0,506	0,506	36,43	230/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
10	Цар Асен	78063.5.161	Лозята	Нива	V	0,509	0,509	36,65	232/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
11	Цар Асен	78063.5.164	Лозята	Нива	V	0,579	0,579	41,69	233/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ

12	Цар Асен	78063.5.166	Лозята	Нива	V	0,634	0,634	45,65	234/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
13	Цар Асен	78063.5.168	Лозята	Нива	V	0,487	0,487	35,06	235/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
14	Цар Асен	78063.5.170	Лозята	Нива	V	0,590	0,590	42,48	236/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
15	Цар Асен	78063.5.183	Лозята	Нива	V	0,491	0,491	35,35	237/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
16	Цар Асен	78063.5.199	Лозята	Нива	V	0,481	0,481	34,63	239/23.7.18	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
17	Цар Асен	78063.5.220	Лозята	Изост. Нива	V	0,398	0,398	28,66	313/23.07.2024	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
18	Цар Асен	78063.5.222	Лозята	Изост. Нива	V	0,333	0,333	23,98	314/23.07.2024	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ С. ЦАР АСЕН							8,831	635,83		
1	Чуковец	част от 81712.2.42	Курбалъ	Нива	IV	0,810	0,400	28,80	128/29.6.2020	
2	Чуковец	част от 81712.3.93	Мералар	Нива	V	1,356	1,280	92,16	90/30.07.2018	
3	Чуковец	част от 81712.3.133	Мералар	Нива	V	1,755	1,270	91,44	133/22.11.2022	
4	Чуковец	част от 81712.7.46	Ясаци запад	Нива	V	1,765	1,330	95,76	93/06.8.2018	
5	Чуковец	част от 81712.7.52	Ясаци запад	Нива	V	0,475	0,380	27,36	96/06.8.2018	
6	Чуковец	част от 81712.7.53	Ясаци запад	Нива	V	1,258	1,185	85,32	92/30.7.2018	
7	Чуковец	81712.7.56	Ясаци запад	Нива	V	0,401	0,401	28,87	94/06.8.2018	
8	Чуковец	част от 81712.16.45	Мералар	Овоц на градина	V	2,000	1,675	120,60	105/28.08.2018	Дог. за наем на земя по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ С.ЧУКОВЕЦ							7,921	570,31		
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							70,883	5103,58		

**Обобщена справка за маломерните имоти от ОПФ на община Алфатар, с площ до 3.000 дка,
които могат да се отдаване под наем, без търг или конкурс за една година: 2025-2026 г.**

Землище - населено място	Брой имоти	Отдавана площ дка	Годишен наем в лева
гр.Алфатар	43	26,211	1887,19
с.Алеково	10	8,859	637,85
с.Бистра	11	5,712	411,26
с.Васил Левски	8	10,380	747,36
с.Кутловица	4	2,969	213,77
с.Цар Асен	18	8,831	635,83
с.Чуковец	8	7,921	570,31
ОБЩО за общината	102	70,883	5103,58



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ШЕСТА: Допълване на програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. – включване на пасища от общинския поземлен фонд за отдаване под наем по реда чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чрез публичен търг.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2. от Закона за местното самоуправление, чл.8, ал.1-4 и ал. от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.5 и чл.37 и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар прие следното:

РЕШЕНИЕ №198

1. Допълва Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2025 г., приета с Решение №156/27.02.2025 г. по протокол №17/27.02.2025 г. на ОбС Алфатар в раздел II, т.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за безвъзмездно управление, към т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем – се извършва допълнение на т.2.5.2. Поземлени имоти - пасища, предвидени за отдаване под наем за отглеждане на селскостопански животни - създава се следната подточка 2.5.2.1:

т.2.5.2.1 /Нова/ ПАСИЩА ОТ ОПФ, КОИТО МОГАТ ДА СЕ ОТДАВАТ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ТЪРГ, по реда на чл.37и ал.13 от ЗСПЗЗ за срок от 1 година, съгласно Приложение №1 – Списък на пасищата от ОПФ, определени за отдаване под наем, чрез публичен търг по реда на чл.37и ал.13 от ЗСПЗЗ, на собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ, за срок от 1 г. - през 2026 г.

2. Определя пасищата от ОПФ на община Алфатар, които могат да се отдават под наем, чрез публичен търг, за ползване през 2026 г., съгласно Приложение № 1 – Списък на пасищата от ОПФ, определени за отдаване под наем, чрез публичен търг по реда на чл.37и ал.13 от ЗСПЗЗ, на собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ, за срок от 1 г. - през 2026 г.

2.1. Цел на предоставяне: подпомагане отглеждането на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2.2. Срок на предоставяне: 1 календарна година (съгласно чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ). Няма възможност за удължаване на срока за ползване.

2.2. Изисквания към участниците в търга/наематели на пасища от ОПФ:

2.2.1. Да отговарят на условията по чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ – да са собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира.

2.2.2. Ако са търговци регистрирани по ТЗ (ЕТ, ООД, ЕООД) – да не са лишени от право да упражняват търговска дейност; да не са обявени и да не са в производство по обявяване на несъстоятелност; да не са в производство по ликвидация.

2.2.3. Да нямат задължения към община Алфатар: за ползване на земи по чл.37в, ал.10 и ал.16 от ЗСПЗЗ; да нямат прекратени договори за ползване на земи от ОПФ, поради парични задължения; да нямат задължения по чл.34, ал.1-ал.6 от ЗСПЗЗ.

2.2.4. Да нямат задължения към ОД„Земеделие“ Силистра и ДФЗ (ТД Силистра).

3. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване, по реда на чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и глава Седма от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем на свободните пасища, определени в т.2 от решението.

3.1. Началната тръжна цена при отдаване под наем на имотите да бъде в размер на 13,70 (Тринадесет лв. и седемдесет ст.) лева за един декар, в съответствие с пазарна оценка с Вх.№ 1234/16.06.2025 г. за наем на пасища от ОПФ на Община Алфатар, определена от Нина Димитрова - независим оценител на земеделски земи и трайни насаждения.

Началната тръжна цена по имотите е определена в колона № 9 на таблицата по т.2., в съответствие на отдаваната площ, определена в колона № 8.

Окончателната наемна цена на имотите да бъде в размер на най-високата достигната тръжна цена или единствено постъпило ценово предложение в размер, по-висок от определената начална тръжна цена.

3.3. Депозитът за участие в търга да бъде на 20 (двадесет) на сто от началната тръжна цена на имотите /колона 9/, в размер, определен в колона № 10 на таблицата по т.2. от решението /на осн. чл.103, т.9 от НРПУРИВОС на община Алфатар/.

4.Определя **Живка Великова** - общински съветник при Общински съвет – Алфатар за участие в публичния търг по т.3.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	–	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		

СПИСЪК

на пасищата от ОПФ "Пасища и мери" на Община Алфатар, определени за отдаване под наем чрез публичен търг по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ на собственици на ЖО, регистрирани в ИИС на БАБХ, за срок от 1 година - през 2026 г.

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	Отдавана площ /дка/	Начална тръжна цена - 13.70 лв за 1 дка	Депозит за участие в търга - 20% от нач. тръж. цена	Акт за общинска собственост № и дата на съставяне
1	2	3	4	5	6	7	(8)	9 (к.8*13.70)	10 (к.9*20%)	11
1	част от 00415.146.89	Алфатар	Над чешмите	Пасище	III	72,980	60,000	822,00	164,40	№ 276/ч/ 01.12.2010
2	част от 00415.158.69	Алфатар	Чолаков чеир	Пасище	V	154,036	115,000	1575,50	315,10	№449/п/ 05.08.2015
3	част от №00415.182.4	Алфатар	Над чешмите	Пасище	IV	9,002	8,500	116,45	23,29	№434/ 05.08.2015
4	част от №00415.182.5	Алфатар	Над чешмите	Пасище	IV	5,803	5,500	75,35	15,07	№435/п/ 05.08.2015
5	№00415.182.7	Алфатар	Над чешмите	Пасище	IV	2,028	2,028	27,78	5,56	№436/ п/ 05.08.2015
6	част от 00415.182.11	Алфатар	Над чешмите	Пасище	IV	28,456	24,000	328,80	65,76	№437/п/ 05.08.2015
7	част от 00415.185.508	Алфатар	Стисков гроб	Пасище	III	186,368	130,000	1781,00	356,20	№264/п/ 06.07.2010
8	част от 00415.185.510	Алфатар	Стисков гроб	Пасище	III	189,606	105,000	1438,50	287,70	№273/ч/ 01.12.2010
9	част от 00415.185.513	Алфатар	Стисков гроб	Пасище	V	28,397	20,000	274,00	54,80	№270/п/ 06.07.2010
10	част от 00415.185.517	Алфатар	Стисков гроб	Пасище	III	26,402	10,000	137,00	27,40	№269/п/ 06.07.2010

11	част от 00415.185.518	Алфатар	Стисков гроб	Пасище	III	399,785	120,000	1644,00	328,80	№274/ч/ 01.12.2010
12	част от 00415.186.4	Алфатар	Вървище север	Пасище	VI	251,143	150,000	2055,00	411,00	№409/п/ 28.05.2014
13	част от 00415.186.5	Алфатар	Дядо Марков блок	Пасище	III	152,958	85,000	1164,50	232,90	№450/п/ 14.10.2015
14	Част от 00415.187.1	Алфатар	Дядо марков блок	Пасище	V	48,768	40,000	548,00	109,60	№452/п/ 14.10.2015
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ ГР. АЛФАТАР							875,028	11987,88	2397,58	
№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	Отдавана площ /дка/	Начална тръжна цена - 13.70 лв за 1 дка	Депозит за участие в търга - 20% от началната тръжна цена	Акт за общинска собственост № и дата на съставяне
1	Част от 00240.1.417	Алеково	Юрдексърта	Пасище	IX	117,685	70,000	959,00	191,80	№234/п/ 30.05.2018
2	Част от 00240.8.165	Алеково	Текелерето	Пасище	VI	136,797	100,000	1370,00	274,00	№280/ч/ 18.06.2018
3	Част от 00240.34.288	Алеково	Юрдексърта	Пасище	VI	199,227	90,000	1233,00	246,60	№245/ч/ 30.05.2018
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. АЛЕКОВО							260,000	3562,00	712,40	
1	04145.4.9	Бистра	Караисинлер	Пасище	V	20,256	20,000	274,00	54,80	№101/п/ 28.08.2018
2	част от 04145.4.203	Бистра	Мера	Пасище	V	38,189	16,390	224,54	44,91	№103/п/ 28.08.2018
3	част от 04145.9.201	Бистра	Мера	Пасище	V	32,229	25,350	347,30	69,46	№114/п/ 28.08.2018
4	Част от 04145.51.209	Бистра	Мера	Пасище	V	113,070	36,000	493,20	98,64	№90/п/ 28.06.2018
5	част от 04145.54.210	Бистра	Мера	Пасище	V	25,264	13,760	188,51	37,70	№110/п/ 28.08.2018

6	част от 04145.90.205	Бистра	Мера	Пасище	VI	75,825	55,000	753,50	150,70	№106/п/ 02.09.2018
7	част от 04145.90.230	Бистра	Мера	Пасище	VI	41,554	20,590	282,08	56,42	№105/п/ 28.08.2018
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. БИСТРА							187,090	2563,13	512,63	
1	Част от 10210.201.217	Васил Левски	Мера	Пасище	VI	813,672	270,000	3699,00	739,80	№115/п/ 09.10.2018
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ							270,000	3699,00	739,80	

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	Отдавана площ /дка/	Начална тръжна цена - 13.70 лв за 1 дка	Депозит за участие в търга - 20% от нач. тръж. цена	Акт за общинска собственост № и дата на съставяне
1	Част от 40751.19.2	Кутловица	Брястовете	Пасище	VI	102,598	70,000	959,00	191,80	№63/п/ 23.06.2025
2	40751.19.3	Кутловица	Брястовете	Пасище	VI	95,890	88,620	1214,09	242,82	№41/п/ 28.01.2020
3	част от 40751.19.13	Кутловица	Армутлук	Пасище	IV	366,473	105,580	1446,45	289,29	№64/п/ 23.06.2025
4	част от 40751.19.27	Кутловица	Мералайка	Пасище	IV	243,307	127,750	1750,18	350,04	№40/п/ 28.01.2020
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. КУТЛОВИЦА							391,950	5369,72	1073,94	
1	Част от 78063.19.47	Цар Асен	Капаклия	Пасище	VI	167,638	50,000	685,00	137,00	№221/п/ 28.06.2018
2	Част от 78063.21.96	Цар Асен	Ереклик	Пасище	VI	24,292	10,000	137,00	27,40	№219/п/ 28.06.2018
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. ЦАР АСЕН							60,000	822,00	164,40	
1	част от 81712.13.10	Чуковец	Чиелу	Пасище	V	29,122	16,600	227,42	45,48	№82/п/ 28.06.2018

2	част от 81712.19.11	Чуковец	Саръармут	Пасище	VI	294,356	240,810	3299,10	659,82	№113/п/ 03.09.2018
3	част от 81712.20.16	Чуковец	Саръармут	Пасище	V	6,006	3,700	50,69	10,14	№81/п/ 28.06.2018
4	Част от 81712.18.18	Чуковец	Кору чобан	Пасище	V	23,945	9,500	130,15	26,03	№119/п/ 03.09.2018
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. ЧУКОВЕЦ							270,610	3707,36	741,47	
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							2314,678	31711,09	6342,22	

Обобщена справка за пасищата на община Алфатар, определени за индивидуално ползване през 2026 г., по землища		Брой имоти	НТП	Отдавана площ (дка)	Наем по 13.70 лв за 1 дка
1	гр. Алфатар	14	Пасище	875,028	11987,88
2	с. Алеково	3	Пасище	260,000	3562,00
3	с. Бистра	7	Пасище	187,090	2563,13
4	с. Васил Левски	1	Пасище	270,000	3699,00
5	с. Кутловица	4	Пасище	391,950	5369,72
6	с. Цар Асен	2	Пасище	60,000	822,00
4	с. Чуковец	4	Пасище	270,610	3707,36
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНАТА		35	Пасище	2314,678	31711,09



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА СЕДМА: Приемане на Наредба за изменение на нормативните актове на Общински съвет – Алфатар, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 6, ал. 1, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за въвеждане на еврото в Република България, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №199

1. Приема Наредба за изменение на нормативните актове на Общински съвет – Алфатар, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България
2. Възлага на Кмета на община Алфатар осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ОСМА: План за работата на Общински съвет – Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 64, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №200

1. Приема План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2025 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл.79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №201

1. Приема отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2024 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	въздържал се
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №22/30.06.2025 г.

ТОЧКА ДЕСЕТА: Кандидатстване на Община Алфатар с проектно предложение „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност в Община Алфатар“, по Процедура BG-RRP-13.009 "Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги", Национален план за възстановяване и устойчивост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 - предложение първо и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №202

За кандидатстване с предложение „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност в Община Алфатар“ за изпълнение на инвестиция в ЦНСТПЛПР, ЦНСТПЛПР №2, ЦНСТПЛПР №3 и ЦНСТПЛПР №4, по Процедура BG-RRP-13.009 "Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги", с което декларира, че:

- всяка една социална услуга, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години, след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Община Алфатар - СНД;
- предназначението на сградите, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Община Алфатар - СНД.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	за
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		